



Comune di Castiglion Fiorentino

UFFICIO EDILIZIA-URBANISTICA

Piazza del Municipio, 12

52043 Castiglion Fiorentino (AR)

**Oggetto:** Procedura Abilitativa Semplificata per la costruzione dell'impianto agrivoltaico a terra, su strutture ad inseguimento mono assiale di potenza pari a 1789,20 kWp e relative opere di connessione alla rete in località Castroncello vocabolo "Ceppetò", Fg.89 part. 59, 68, 134

**Trasmissione integrazioni richieste con nota PG-REG-UFFICIALE N. 23195-Uscita del 30/09/2025.**

In riferimento alla Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) in oggetto e in riscontro alla nota di cui al PG-REG-UFFICIALE N. 23195-Uscita del 30/09/2025 di codesta spettabile Amministrazione, allegate alla presente si trasmettono i documenti integrativi richiesti:

- 1 - relazione tecnica descrivente le opere di mitigazione e compensazione, riguardanti il progetto di impianto agrivoltaico di produzione di energia rinnovabile, con caratteristiche specifiche delle opere di mitigazione poste in prossimità della recinzione. Si accompagna elaborato grafico quotato;
- 2 - specificazioni in merito alla dismissione dell'impianto, a fine vita dello stesso, con indicazione e giustificazione di importo della fidejussione, che sarà formalizzata contestualmente all'inizio lavori;
- 3 - in continuità con il primo punto, relazione agronomica, che specifica l'utilizzazione agricola, che consente la continuità delle attività agricole anche al di sotto dei moduli fotovoltaici;
- 4 - verificato il rispetto della distanza dalla viabilità vicinale (strade tipo F: 10m) del piano delle opere da realizzare, secondo il codice della strada, si chiedono i pareri positivi degli uffici comunali di Polizia Municipale e Tecnico Lavori Pubblici, interessati anche per il rilascio del nulla osta relativo a lavori di manomissione del suolo pubblico per la connessione nella viabilità esistente. Si richiede di specificare in autorizzazione e nel nullaosta che le strade vicinali interessate, della Melma e di Montecchio, sono concesse dai titolari ad uso pubblico, con la possibilità di posa ed esercizio dell'elettrodotto di connessione a titolo definitivo;
- 5 - descrizione delle opere di mantenimento della rete del sistema di scolo delle acque superficiali;
- 6 - la soluzione di connessione (TICA).

In merito alle opere strutturali e quindi ai due relativi punti richiesti:

*- tavola dedicata e quotata relativa ai particolari della struttura interrata e di una relazione in cui si indicano il dimensionamento dell'interazione struttura/terreno e del sistema a palificata per i carichi vento.*



*- dichiarazione di non assoggettabilità al deposito al genio civile dei calcoli strutturali*

Si fa presente che, i dimensionamenti esecutivi e i calcoli strutturali delle opere verranno forniti contestualmente all'istanza di deposito sismico, completo di tutte le relazioni di calcolo e di tutti gli allegati secondo la normativa di settore NTC2018, a seguito della selezione del fornitore delle strutture agrivoltaiche, successivo al buon esito della pratica autorizzativa, comunque prima dell'inizio dei lavori di installazione delle stesse.

Lo stesso vale per i cabinati, che potrebbero subire piccole variazioni a seguito del fornitore selezionato.

Oltre alla documentazione sopra citata, si allegano alla presente i seguenti documenti:

- Relazione Geologica-Geotecnica
- Aggiornamento tavola dettagli
- Documentazione inviata a MIMIT
- Documentazione inviata al Demanio Idrico Toscana

Distinti saluti.

Desenzano d/G, 05 maggio 2026