



**Prot. 7242**

**COMUNE DI CASTIGLIONE FIORENTINO  
(PROV. DI AREZZO)**

**IL DIRIGENTE L'UFFICIO URBANISTICA**

VISTE:

- la delibera del Consiglio Comunale n.4 in data 05.03.09 che approva il Regolamento e lo schema di convenzione per la concessione di prestiti in conto interessi per interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente ed a sostegno di attività economiche;
- la delibera della Giunta Comunale n. 39 del 30.03.09 con la quale vengono individuati gli Istituti Bancari aderenti al progetto (Banca Popolare di Cortona, Banca Etruria e Banca Valdichiana);

VISTO le convenzioni per la concessione dei prestiti per interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente ed a sostegno di attività economiche stipulate con Banca Popolare di Cortona, Banca Etruria e Banca Valdichiana

VISTO il relativo Regolamento Comunale;

**A V V I S A**

Sono aperti i termini per la presentazione di domande tendenti ad ottenere contributi in conto interessi aventi la durata massima di cinque (5) anni per lavori di recupero del patrimonio edilizio esistente e per interventi a sostegno di attività economiche.

I contributi saranno concessi per finanziare:

**CENTRO STORICO**

**(importo complessivo dei finanziamenti concedibili dalle banche aderenti € 400.000,00)**

a) manutenzione straordinaria, ristrutturazione e restauro risanamento conservativo di edifici e rifacimento delle facciate degli edifici destinati ad abitazioni: contributo in conto interessi pari a punti 1,50 (unovirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 15.000,00;

b) manutenzione straordinaria e restauro negozi (vetrine, insegne pubblicitarie ed altri elementi che incidano sul decoro urbano degli edifici destinati ad attività commerciali, direzionali o di pubblico esercizio, nonché sul miglioramento funzionale dell'attività): contributo in conto interessi pari a punti 2,00 (due) per finanziamenti dell'importo massimo di € 25.000,00;

c)avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole): contributo in conto interessi pari a punti 2,50 (duevirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 30.000,00;

d) avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole) da parte di soggetti di età inferiore a 35 anni: contributo in conto interessi pari a punti 3 (tre) per finanziamenti dell'importo massimo di € 40.000,00. Il requisito dell'età, nell'ipotesi in cui il richiedente sia una società in nome collettivo, deve essere posseduto dalla maggioranza dei soci; in caso di società in accomandita semplice, dalla maggioranza dei soci accomandatari; in caso di società di capitali dalla maggioranza di soci amministratori;

e) installazione di pannelli solari nell'ambito di percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti : contributo in conto interessi pari a punti 1,50 ( uno virgola cinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 5.000,00 , nell'ambito dei percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti;

### **CENTRO STORICO PORTA ROMANA**

**(importo complessivo dei finanziamenti concedibili dalle banche aderenti € 300.000,00)**

f) manutenzione straordinaria, ristrutturazione e restauro risanamento conservativo di edifici e rifacimento delle facciate degli edifici destinati ad abitazioni: contributo in conto interessi pari a punti 2 (due) per finanziamenti dell'importo massimo di € 20.000,00;

g) manutenzione straordinaria e restauro negozi (vetrine, insegne pubblicitarie ed altri elementi che incidano sul decoro urbano degli edifici destinati ad attività commerciali, direzionali o di pubblico esercizio, nonché sul miglioramento funzionale dell'attività): contributo in conto interessi pari a punti 2,50 (duevirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 30.000,00;

h)avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole): contributo in conto interessi pari a punti 3 (tre) per finanziamenti dell'importo massimo di € 40.000,00;

i) avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole) da parte di soggetti di età inferiore a 35 anni: contributo in conto interessi pari a punti 3,50 (trevirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 50.000,00. Il requisito dell'età, nell'ipotesi in cui il richiedente sia una società in nome collettivo, deve essere posseduto dalla maggioranza dei soci; in caso di società in accomandita semplice, dalla maggioranza dei soci accomandatari; in caso di società di capitali dalla maggioranza di soci amministratori;

l) installazione di pannelli solari nell'ambito di percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti : contributo in conto interessi pari a punti 1,50 ( uno virgola cinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 5.000,00, nell'ambito dei percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti;

### **TERRITORIO COMUNALE**

**(importo complessivo dei finanziamenti concedibili dalle banche aderenti € 300.000,00)**

m) manutenzione straordinaria, ristrutturazione e restauro risanamento conservativo di edifici e rifacimento delle facciate degli edifici destinati ad abitazioni: contributo in conto interessi pari a punti 1,50 (unovirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 10.000,00;

n) manutenzione straordinaria e restauro negozi (vetrine, insegne pubblicitarie ed altri elementi che incidano sul decoro urbano degli edifici destinati ad attività commerciali, direzionali o di pubblico esercizio, nonché sul miglioramento funzionale dell'attività ): contributo in conto interessi pari a punti 2,00 (due) per finanziamenti dell'importo massimo di € 15.000,00;

o)avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole): contributo in conto interessi pari a punti 2,50 (duevirgolacinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 20.000,00;

p) avviamento di attività economiche (commerciali, industriali, artigianali comprese quelle legate alle attività agricole) da parte di soggetti di età inferiore a 35 anni: contributo in conto interessi pari a punti 3 (tre) per finanziamenti dell'importo massimo di € 30.000,00. Il requisito dell'età, nell'ipotesi in cui il richiedente sia una società in nome collettivo, deve essere posseduto dalla maggioranza dei soci; in caso di società in accomandita semplice, dalla maggioranza dei soci accomandatari; in caso di società di capitali dalla maggioranza di soci amministratori;

q) installazione di pannelli solari nell'ambito di percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti : contributo in conto interessi pari a punti 1,50 (uno virgola cinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 5.000,00, nell'ambito dei percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti;

r) installazione di impianti fotovoltaici nell'ambito di percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti : contributo in conto interessi pari a punti 1,50 (uno virgola cinquanta) per finanziamenti dell'importo massimo di € 10.000,00, nell'ambito dei percorsi autorizzativi comunali previsti e delle prescrizioni della Soprintendenza ai monumenti;

Ogni soggetto, persona fisica o giuridica potrà presentare una sola richiesta di contributo in conto interessi.

Le domande relative dovranno essere presentate dalla data di pubblicazione del presente bando direttamente **all'Ufficio Protocollo del Comune dalle ore 8.30 alle 12.30 di ogni giorno ferialle** esclusivamente su moduli da ritirare all'Ufficio Urbanistica o presso le filiali di Castiglion Fiorentino della Banca Popolare di Cortona, della Banca Etruria, della Banca Valdichiana. L'ufficio protocollo al momento di presentazione rilascerà un timbro di ricevuta sulla copia presentata.

Le istanze saranno esaminate dalla Commissione a decorrere dal trentesimo giorno dalla pubblicazione del presente avviso.

In seguito la Commissione esaminerà le istanze con cadenza mensile.

I contributi saranno concessi fino all'esaurimento dei massimali stabiliti annualmente dall'Amministrazione, come previsto all'art. 2 del relativo regolamento.

Per informazioni rivolgersi **all'Ufficio Urbanistica, all'Ufficio Segreteria del Comune** ovvero presso le filiali di Castiglion Fiorentino dei seguenti Istituti Bancari : Banca Popolare di Cortona, Banca Etruria e Banca Valdichiana

Castiglion Fiorentino, li 27 aprile 2009

IL DIRIGENTE UFFICIO URBANISTICA  
(Claudio Amadori)